



## **UCHWAŁA Nr 94/2011**

Senatu Uniwersytetu Wrocławskiego  
z dnia 28 września 2011 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zaciągnięcie oraz zabezpieczenie  
kredytu na refinansowanie i sfinansowanie dokończenia zadania inwestycyjnego  
pn.: Budowa Biblioteki Głównej Uniwersytetu Wrocławskiego**

Na podstawie art. 62 ust. 2 pkt 4 lit. a ustawy z dnia 27 lipca 2005 r. Prawo o szkolnictwie wyższym (Dz. U. Nr 164, poz. 1365, z późn. zm.) oraz § 43 ust. 2 pkt 14 Statutu Uniwersytetu Wrocławskiego postanawia się, co następuje:

### § 1

Senat Uniwersytetu Wrocławskiego wyraża zgodę na zaciągnięcie kredytu do kwoty 32 380 000,00 zł na refinansowanie i sfinansowanie dokończenia zadania inwestycyjnego pn.: Budowa Biblioteki Głównej Uniwersytetu Wrocławskiego zlokalizowanej we Wrocławiu przy ul. F. J. Curie, na działce nr 49/2, AM-35, obręb Plac Grunwaldzki wchodzącej w skład nieruchomości opisanej w księdze wieczystej numer WR1K/00047386/0 prowadzonej przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego dla Wrocławia-Krzyków, z zachowaniem wymaganej przepisami prawa procedury.

### § 2

1. Senat Uniwersytetu Wrocławskiego wyraża zgodę na zabezpieczenie kredytu w postaci hipoteki lub hipotek na zasadach określonych niżej w ust. 2 i ust. 3.
2. W okresie od daty zawarcia umowy kredytowej dotyczącej kredytu, do daty wyodrębnienia nieruchomości zabudowanej wyłącznie budynkiem Biblioteki Głównej Uniwersytetu Wrocławskiego, zabezpieczenie kredytu stanowić będzie hipoteka lub hipoteki do łącznej kwoty nie wyższej niż 48 600 000,00 zł ustanawiane na następujących nieruchomościach:
  - 1) nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działki nr 31 i 32, AM 24, obręb Stare Miasto, o łącznej powierzchni 2600 m<sup>2</sup>, opisana w księdze wieczystej nr WR1K/00057997/9, prowadzonej przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego dla Wrocławia-Krzyków;
  - 2) nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 45/1, AM 26, obręb Stare Miasto, o łącznej powierzchni 5287 m<sup>2</sup>, opisana w księdze wieczystej nr WR1K/00125669/9, prowadzonej przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego dla Wrocławia-Krzyków.

3. W przypadku wyodrębnienia nieruchomości zabudowanej wyłącznie budynkiem Biblioteki Głównej Uniwersytetu Wrocławskiego i utworzenia nowej księgi wieczystej dla w/w nieruchomości, zabezpieczenie kredytu stanowić będzie hipoteka do kwoty 48 600 000,00 zł ustanawiana na w/w wyodrębnionej nieruchomości - w miejsce hipotek określonych wyżej w ust. 2.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Senatu  
Rektor Uniwersytetu Wrocławskiego

prof. dr hab. Marek Bojarski