

**BIURO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**

ul. Kuźnicza 49/55, pok. 100  
50-138 Wrocław

tel. +48 71 375 22 34  
fax +48 71 375 24 72

bzp@uwr.edu.pl | www.uni.wroc.pl

BZP.2711.5.2021.PM

Wrocław, dnia 07.04.2021 r.

**INFORMACJA NR 5 DLA WYKONAWCÓW**

Dotyczy: Postępowania nr BZP.2711.5.2021.PM prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania pod nazwą: **Kompleksowe utrzymanie czystości w pomieszczeniach i na posesji budynków Uniwersytetu Wrocławskiego we Wrocławiu – 3 części**

Uniwersytet Wrocławski informuje, że do przedmiotowego postępowania wpłynęły zapytania dotyczące wyjaśnienia treści SWZ. W oparciu o artykuł 135 ust. 2 i 6 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r (poz. 2019 ze zmianami) Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania poniżej:

**Pytanie nr 1**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy dot. wzajemnego powierzenia przetwarzania danych osobowych. Umowa chroni interesy zarówno Zamawiającego jaki i Wykonawcy, w związku z obowiązującymi przepisami RODO. Wzór dokumentu przedstawiony w załączniku.

**Odpowiedź 1**

Zamawiający nie wyraża zgody na zawarcie umowy dotyczącej wzajemnego powierzenia przetwarzania danych osobowych. Sprawa ta została uregulowana w Dziale XXXVII SWZ. Zamawiający nie widzi potrzeby modyfikacji tego zagadnienia w sposób zaproponowany przez Wykonawcę. Jednocześnie Zamawiający informuje, że nie otrzymał wzoru ww. dokumentu od wykonawcy.

**Pytanie 2**

Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwo na etapie realizacji umowy w sytuacji, gdy wykonawca na etapie składania oferty nie wskazał iż będzie zlecał usługi podwykonawcom.

**Odpowiedź 2**

Zamawiający dopuszcza podwykonawstwo na etapie realizacji umowy w sytuacji gdy wykonawca na etapie składania oferty nie wskazał iż będzie zlecał usługi podwykonawcom, po uprzednim poinformowaniu o tym fakcie Zamawiającego, przed wprowadzeniem podwykonawcy i uzyskaniu zgody Zamawiającego zgodnie §7 wzoru umowy (zał nr 4.1, 4.2, 4.3 do SWZ).

**Pytanie 3**

Czy Zamawiający, dopuszcza wskazanie części zamówienia, które Wykonawca zamierzy powierzyć podwykonawcom, lecz bez podawania nazwy podwykonawcy jeśli nie jest znana na etapie składania ofert?

**Odpowiedź 3**

Odpowiedź jak na pytanie 2.

#### **Pytanie 4**

Czy w związku z panującą w naszym kraju sytuacją epidemiologiczną Zamawiający zezwoli na zawarcie umowy w formie elektronicznej, z podpisaniem dokumentów podpisem kwalifikowanym, bądź też korespondencyjnie?

#### **Odpowiedź 4**

Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy korespondencyjnie, jak również w formie elektronicznej, przy użyciu podpisu kwalifikowanego.

#### **Pytanie 5**

Czy Zamawiający zezwoli, w przypadku braku możliwości podpisania umowy elektronicznie, na sporządzenie jej w wersji papierowej w większej liczbie egzemplarzy dla wykonawców występujących w konsorcjum?

#### **Odpowiedź 5**

Zgodnie z zapisem w § 22 wzoru umowy (zał 4.1, 4.2, 4.3 do SWZ) Umowa sporządzona będzie w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

#### **Pytanie 6**

Czy Zamawiający planuje remonty w okresie obowiązywania umowy? Jeśli tak prosimy o podanie terminu i prac planowanych do przeprowadzenia, o ile te informacje są znane na dzień udzielania odpowiedzi.

#### **Odpowiedź 6**

Na dzień udzielania odpowiedzi zamawiający nie planuje remontów

#### **Pytanie 7**

Czy Zamawiający zezwoli na zatrudnienie na umowy cywilnoprawne osoby skierowane do realizacji prac okresowych?

#### **Odpowiedź 7**

Zgodnie z zapisem w SWZ rozdz. XXXII ust. 1 - Stosownie do dyspozycji art. 95 ust. 1 uPzp Zamawiający żąda, aby w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia wykonawca lub podwykonawca zatrudniał na podstawie stosunku pracy osoby wykonujące czynności wskazane w Opisie przedmiotu zamówienia (odpowiednio dla każdej części), w zakresie realizacji zamówienia, polegające na wykonywaniu prac w sposób określony w art. 22§ 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r.-Kodeks pracy (Dz.U z 2019 r. poz. 1040, 1043 i 1495).

#### **Pytanie 8**

Czy Zamawiający zezwoli w przypadku urlopu, choroby czy innych nieprzewidzianych sytuacji na zatrudnienie osób na zastępstwo na umowę zlecenie?

#### **Odpowiedź 8**

Odpowiedź na powyższe pytanie zawarta jest w Informacji nr 4 zamieszczonej na stronie internetowej przedmiotowego postępowania – w odpowiedzi na pytanie 4.

#### **Pytanie 9**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na skierowanie do realizacji umowy osoby z orzeczeniem o niepełnosprawności?

#### **Odpowiedź 9**

Wykonawca powinien zapewnić prawidłową realizację zamówienia, niezależnie od tego, czy osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji zamówienia posiadają orzeczenie o niepełnosprawności czy nie.

**Pytanie 10**

Czy w przypadku złożenia oferty przez konsorcjum warunek dotyczący wykazu usług zostanie spełniony jeśli zostaną przedstawione usługi przez konsorcjantów w takim samym składzie w jakim będą brać udział w prowadzonym postępowaniu?

**Odpowiedź 10**

Zgodnie z zapisem w SWZ rozdz. VIII ust. 2 - W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców, Zamawiający uzna za spełniony ww. warunek zdolności technicznej i zawodowej, jeżeli jego spełnienie wykaże jeden z Wykonawców składający ofertę wspólną.

**Pytanie 11**

Czy koordynatorem może być jeden z pracowników wykonujących usługi sprzątanania?

**Odpowiedź 11**

Zgodnie z zapisami we wzorze umowy (zał nr 4.1, 4.2, 4.3 do SWZ) § 4 ust. 3 i 6, koordynatorem może być jeden z pracowników wykonujących usługę sprzątanania.

**Pytanie 12**

Proszę o informację, po czyjej stronie leży zapewnienie środków do oprysków roślin?

**Odpowiedź 12**

Środki do oprysków zapewnia wykonawca – zgodnie z zapisem w Opisie przedmiotu zamówienia zał. 3.3 do SWZ (po rozdz. IX).

**Pytanie 13**

Wnoszę o modyfikację par.1 ust.4 Umowy, w zakresie: „ Każda ze Stron jest zobowiązana zawiadomić drugą Stronę o zmianie wszelkich istotnych danych, które uniemożliwią należytą współpracę pomiędzy Stronami.(...)”

**Odpowiedź 13**

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

**Pytanie 14**

Nawiązując do par.4 ust.8 Umowy, proszę o informację w jakim terminie Wykonawca winien usunąć nieprawidłowości?

**Odpowiedź 14**

Zamawiający nie określa minimalnego terminu. Termin usunięcia nieprawidłowości będzie wyznaczony przez Zamawiającego adekwatnie do rodzaju zgłoszonej nieprawidłowości przy uwzględnieniu w szczególności:

- rodzaju stwierdzonych nieprawidłowości,
- czasu, w którym mogą zostać usunięte,
- uzasadnionych potrzeb Zamawiającego.

**Pytanie 15**

Wnoszę o wykreślenie w par.6 Umowy słowa „pełną”. Wykonawca może odpowiadać wyłącznie w granicach wynikających z KC.

**Odpowiedź 15**

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

**Pytanie 16**

Jaki maksymalny % całości przedmiotu umowy może podlegać wyłączeniu o którym mowa w par.8 ust.5 Umowy?

**Odpowiedź 16**

Zapis regulujący pomniejszenie zakresu usług znajduje się w § 18 ust. 3 wzoru umowy (zał. nr 4.1, 4.2, 4.3 do SWZ)

**Pytanie 17**

Wnoszę o doprecyzowanie rodzaju naruszeń stanowiących par.14 ust.1 pkt.3 Umowy.

**Odpowiedź 17**

Zamawiający nie precyzuje zakresu naruszeń stanowiących podstawę do zastosowania par. 14 ust. 1 pkt 3 wzoru umowy. Wykonawca winien realizować umowę zgodnie z zapisami zawartymi w SWZ, w szczególności w Opisie przedmiotu zamówienia oraz wzorze umowy.

**Pytanie 18**

Wnoszę o wprowadzenie do par.14 Umowy, zapisu: „Każda ze stron może rozwiązać umowę za 3 miesięcznym okresem wypowiedzenia”.

**Odpowiedź 18**

Zamawiający nie zmienia zapisu umowy.

**Pytanie 19**

Wnoszę o modyfikację par.15 ust.1 pkt.1 Umowy, w zakresie: „ za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5% wynagrodzenia umowy brutto wskazanego w § 8 ust. 1 umowy, wyliczonego proporcjonalnie do niezrealizowanej wartości przedmiotu umowy”.

**Odpowiedź 19**

Zamawiający nie zmienia zapisu umowy.

**Pytanie 20**

Wnoszę o wykreślenie par.15 ust.4 Umowy. W szczególności podstawa do wykreślenia zapisu wynika z art. 15r1.1 ustawy z dnia 19 czerwca 2020 r. o dopłatach do oprocentowania kredytów bankowych udzielanych przedsiębiorcom dotkniętym skutkami COVID-19 oraz o uproszczonym postępowaniu o zatwierdzenie układu w związku z wystąpieniem COVID-19. Przepis ten zakazuje potrącania kar umownych zastrzeżonych na wypadek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy z wynagrodzenia wykonawcy lub z innych jego wierzytelności a także zakaz zaspokojenia tych kar z zabezpieczenia należytego wykonania umowy - w okresie ogłoszenia stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii w związku z COVID-19, i przez 90 dni od dnia odwołania stanu, który obowiązywał jako ostatni, o ile zdarzenie, w związku z którym zastrzeżono tę karę, nastąpiło w okresie ogłoszenia stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii.

**Odpowiedź 20**

Zamawiający nie zmienia zapisu umowy.

**Pytanie 21**

Wnoszę o wprowadzenie do par.15 Umowy, zapisu: „ Strony umowy niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem epidemii lub stanu zagrożenia epidemicznego (w tym COVID-19) na należyte wykonanie lub niewykonanie umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Okoliczności muszą być potwierdzone i udokumentowane przez Wykonawcę. Zamawiający może odstąpić od naliczenia kar umownych w przypadku, gdy udowodnione i opisane okoliczności były

niezależne od Wykonawcy i miały rzeczywisty wpływ na niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy.

**Odpowiedź 21**

Zamawiający nie zmienia zapisu umowy.

**Pytanie 22**

Wnoszę o wprowadzenie do par.15 Umowy, zapisu: „ Zamawiający jest zobowiązany do wyznaczenia pisemnie dodatkowego terminu do zaprzestania naruszeń określonych powyżej. Dopiero po jego bezskutecznym upływie ma prawo obciążenia Wykonawcy karą umowną”

**Odpowiedź 22**

Zamawiający nie zmienia zapisu umowy.

**Pytanie 23**

Wnoszę o wprowadzenie do par.18 Umowy, zapisu: „ Zmiana wynagrodzenia o której mowa w ust.1 pkt.1 będzie obowiązywała od dnia wejścia w życie zmian przepisów będących podstawą do zmiany wysokości wynagrodzenia.

**Odpowiedź 23**

Zamawiający nie zmienia zapisu umowy.

*prof. dr hab. Przemysław Wiszewski*  
*REKTOR*