



WAB-B1/SS/ 36361 /73531/36a/09

Wrocław dnia 2009-12-18

DECYZJA Nr 460 /09

Na podstawie art.104 i 163 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (jt.Dz.U.Nr 98 z 2000r. poz.1071 ze zm.), mając na uwadze art.36a ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (jt.Dz.U.Nr 156 z 2006r. poz.1118 ze zm.) oraz art.92 ust.1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (jt.Dz.U.Nr 142 z 2001r. poz.1592 ze zm.) na wniosek Uniwersytetu Wrocławskiego z siedzibą we Wrocławiu przy pl. Uniwersyteckim 1 reprezentowanego przez Pana Andrzeja Kamińskiego z dnia 15 października 2009r. i uzupełnienia z dnia 4 grudnia 2009r. po postanowieniu nr 1400/09 z dnia 20.11.2009r.

zmieniam

ostateczną decyzję Prezydenta Wrocławia Nr 934/07 z dnia 14 czerwca 2007r. zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na przebudowę i rozbudowę zespołu budynków Instytutu Historycznego Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Szewskiej 49/ Kuźnicznej 29a we Wrocławiu wraz z przyłączem wodociągowym oraz kanalizacyjnym (działki nr ewid. 49, 47, 22/2, 50/8 AM-26, obręb Stare Miasto, kategoria obiektu: IX)

i

**zatwierdzam przedłożony projekt budowlany zamienny
oraz
udzielam pozwolenia na wykonanie robót budowlanych w zakresie
wprowadzonych zmian**

autorem projektu budowlanego zamiennego jest mgr inż. arch. Andrzej Kamiński (uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr 166/75/Wwm, wpisany na listę Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów DS-0298)

z zachowaniem pozostałych warunków decyzji Nr 934 /07 z dnia 14 czerwca 2007r. Jednocześnie zobowiązuję Inwestora do przestrzegania ustaleń i opinii zawartych w projekcie budowlanym oraz obowiązujących przepisów dotyczących realizacji robót budowlanych.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust.2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomość: działka 49, 47, 48, 22/2, 50/8 AM-26 obręb Stare Miasto.

Uzasadnienie

W dniu 15 października 2009r. Inwestor wystąpił z wnioskiem o zmianę ostatecznej decyzji Prezydenta Wrocławia Nr 934/07 z dnia 14 czerwca 2007r. zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na przebudowę i rozbudowę zespołu budynków Instytutu Historycznego Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Szewskiej 49/ Kuźnicznej 29a we Wrocławiu wraz z przyłączem wodociągowym oraz kanalizacyjnym.

Zakres wprowadzonych zmian obejmuje: rezygnację z zabudowy działki nr ewid. 47, zmianę układu funkcjonalnego, zmianę kąta nachylenia dachu, zmianę zagospodarowania terenu.

Do wniosku Inwestor dołączył oświadczenie o posiadany prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz 4 egzemplarze projektu budowlanego zamiennego wraz z opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami.

W dniu 20.11.2009r. zostało wydane postanowienie nakładające obowiązek usunięcia nieprawidłowości w złożonym wniosku. W dniu 4 grudnia 2009r. Inwestor uzupełnił wniosek.

Działając na podstawie art. 36a Prawa Budowlanego oraz art. 35 ust.4 ustawy Prawo budowlane, po stwierdzeniu kompletności projektu budowlanego, nie można odmówić wydania decyzji o zmianie pozwolenia na budowę i dlatego orzeczono, jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia doręczenia.



Z OPIEKI SYGNETA

Aleksander Napiak
Pracownik Zespołu

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji)

NIE PODLEGA / ZWOLNIENIE
Z OPŁATY SKARBOWEJ
art. 7 ust. 1
Ustawy o opłacie skarbowej
(Dz.U. z 2006 r. Nr 225, poz 1635)
STARSZY SPECJALISTA

Malgorzata Axmann

Otrzymują:

1. pełnomocnik: Andrzej Kamiński, Pracownia Konserwacji Zabytków ARS Sp. zo.o., ul. Piłsudskiego 23, 50-044 Wrocław, +2egz. PB
2. Departament Nieruchomości i Eksploatacji w/m
3. Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta, ul. Długa 49, 53-633 Wrocław,

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego + 1 egz. PB
2. Rejestracja Graficzna w/m
3. Wydział Podatków i Opłat UM w/m
4. aa + 1 egz. PB