

Ogłoszenie nr 621432-N-2018 z dnia 2018-09-25 r.

**Uniwersytet Wrocławski: Przebudowa i remont DS KREDKA polegający na przystosowaniu obiektu do obowiązujących przepisów przeciwpożarowych oraz do potrzeb osób niepełnosprawnych**  
**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** Zamieszczanie obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:** Zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

Nie

**Nazwa projektu lub programu**

**O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych**

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający**

Nie

**Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania**

Nie

**Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:**

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających**

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej**

Nie

**W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:**

**Informacje dodatkowe:**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Uniwersytet Wrocławski, krajowy numer identyfikacyjny 130100000, ul. pl. Uniwersytecki 1, 50137 Wrocław, woj. dolnośląskie, państwo Polska, tel. 71 375 22 34, e-mail [bzp@uwr.edu.pl](mailto:bzp@uwr.edu.pl), faks 71 375 24 72.

Adres strony internetowej (URL): [www.bip.uni.wroc.pl](http://www.bip.uni.wroc.pl)

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Inny (proszę określić):

uczelnia publiczna

**I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):**

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

**I.4) KOMUNIKACJA:**

**Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)**

Nie

[www.bip.uni.wroc.pl](http://www.bip.uni.wroc.pl)

**Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków**

**zamówienia**

Nie

[www.bip.uni.wroc.pl](http://www.bip.uni.wroc.pl)

**Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem**

Nie

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać:**

**Elektronicznie**

Nie

adres

**Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Nie

Inny sposób:

**Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Tak

Inny sposób:

w formie pisemnej, zgodnie z zasadami określonymi w SIWZ rozdz. X

Adres:

Biuro Zamówień Publicznych Uniwersytetu Wrocławskiego, ul. Kuźnicza 49/55, I p., pok. 100, 50-138 Wrocław

**Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne**

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem:

(URL)

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Przebudowa i remont DS KREDKA

polegający na przystosowaniu obiektu do obowiązujących przepisów przeciwpożarowych oraz do potrzeb osób niepełnosprawnych

**Numer referencyjny:** BZP.2412.36.2018.BO

**Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny**

Nie

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane**II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych**

Zamówienie podzielone jest na części:

Nie

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:**

**Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:**

**Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:**

**II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane: 2.**

Przedmiotem zamówienia jest przebudowa i remont DS KREDKA polegający na przystosowaniu obiektu do obowiązujących przepisów przeciwpożarowych oraz do potrzeb osób niepełnosprawnych. 2.1. Roboty budowlane związane z przedmiotem zamówienia będą prowadzone w budynku będącym w ciągłym użytkowaniu tj. podczas ciągłego, trwającego 24 h/dobę ruchu mieszkańców. 2.2. Zakres prac przewidziany zamówieniem obejmuje: I. Planowane do wykonania roboty budowlane poszczególnych branż: 1) ROBOTY BRANŻY BUDOWLANEJ Przedmiot zamówienia obejmuje komplet robót przewidzianych do realizacji w Etapach II i III, a w szczególności: o Roboty demontażowe i rozbiórkowe, w tym:  Demontaż drzwi wejściowych do modułów mieszkalnych,  Demontaż drzwi p-poż.,  Rozbiórka ścianek rozdzielających korytarze,  Rozbiórka ścianek g-k,  Demontaż istniejącego dźwigu,  Demontaż okien,  Wycięcie i wykucie otworów w stropach i ścianach,  Rozbiórka sufitów

podwieszanych, □ Usunięcie tynków i warstw posadzkowych; o Przystosowanie szybu windowego do potrzeb nowego dźwigu; o Wykonanie bruzd i przewiertów na potrzeby instalacji elektrycznych; o Uzupełnienie bruzd po wykonanych robotach instalacyjnych; o Montaż konstrukcji stalowych; o Montaż nadproży; o Murowanie ścian działowych; o Montaż sufitów podwieszanych o Montaż drzwi do modułów mieszkalnych; o Montaż drzwi i klap p-poż.; o Montaż rewizji w ścianach i sufitach; o Montaż nowego ratowniczego dźwigu osobowego (wyposażenie i osprzęt na wzór zamontowanych już dźwigów); o Zabudowę g-k szybów instalacji wentylacji; o Zabetonowanie otworów i wykonanie żelbetowych podstaw wentylatorów; o Uzupełnienie tynków i warstw posadzkowych oraz ułożenie ich na nowych powierzchniach; o Ułożenie płytek na ścianach; o Malowanie ścian i sufitów, w tym całości pomieszczenia przychodni znajdującej się na I piętrze; o Odtworzenie warstw wykończeniowych na ścianach i posadzkach w pomieszczeniu przychodni znajdującej się na I piętrze; o Renowację balustrad; o Wykonanie zabezpieczeń p-poż. przejść pomiędzy strefami pożarowymi. Uwaga: Ze względu na potencjalne trudności w doborze płytek na uzupełnienie posadzki i cokolików w przychodni znajdującej się na I piętrze wykonawca przewidzi możliwość odzysku cokolików i płytek z wyburzanych ścian i wycinanych stropów do późniejszego wykorzystania. 2) ROBOTY BRANŻY SANITARNEJ Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie wszystkich układów wentylacji mechanicznej przewidzianych do realizacji w Etapach II i III, a w szczególności: o Przebudowę istniejących kanałów wentylacyjnych; o Przebudowę istniejącej instalacji centralnego ogrzewania; o Przebudowę toalet w pomieszczeniach przychodni; o Przebudowę instalacji hydrantowej; o Montaż kanałów wentylacyjnych z blachy stalowej ocynkowanej; o Montaż klap p-poż. i przepustnic na kanałach; o Montaż kratki wentylacyjnych; o Montaż izolacji kanałów wentylacyjnych; o Zabudowę p-poż. kanałów wentylacyjnych; o Montaż czepni i wyrzutni ściennych i dachowych; o Montaż wentylatorów oddymiających; o Montaż urządzeń systemów wentylacyjnych; o Montaż zdalnych czujników ciśnienia; o Montaż pełnej automatyki systemów wentylacji; o Dostawa i montaż central wentylacyjnych z pełną automatyką; o Uruchomienie, konfiguracja i kalibracja systemów; o Wykonanie niezbędnych prób, pomiarów i sprawdzeń potwierdzających poprawność wykonania; o Szkolenie przedstawicieli użytkownika. 3) ROBOTY BRANŻY ELEKTRYCZNEJ Przedmiot zamówienia obejmuje wszystkich instalacji przewidzianych do realizacji w Etapach II i III, a w szczególności: o Demontaż opraw oświetleniowych; o Montaż rozdzielnic elektrycznych; o Montaż tras kablowych; o Układanie przewodów elektrycznych; o Montaż opraw oświetleniowych; o Montaż osprzętu elektrycznego; o Rozbudowa systemu monitoringu obiektu, w tym: □ ułożenie okablowania natynkowo w kanałach PCV, □ montaż kamer kolorowych IP, □ przeniesienie istniejących kamer w nowe lokalizacje wraz z przedłużeniem lub skróceniem okablowania, □ Dostawa i montaż jednostek stanowisk dozoru, □ Dostawa i montaż szafy systemu z wyposażeniem, o Przeniesieniu punktów dostępowych WiFi, o Wykonanie niezbędnych prób, pomiarów i

sprawdzeń. UWAGA: Dodatkowo Wykonawca wykona na własny koszt i dostarczy pomiary potwierdzające osiągnięcie wymaganego natężenia oświetlenia. II. Informacje dodatkowe: 1) Budynek DS KREDKA jest obiektem zamieszkania zbiorowego, w którym użytkownicy będą przebywać 24 godziny na dobę 7 dni w tygodniu. Dodatkowo ze względu na fakt, że jest jeden z głównych akademików Uniwersytetu Wrocławskiego, nie będzie możliwości przekazanie wykonawcy całego frontu robót jednocześnie. Dlatego też front robót celem wykonania robót budowlanych będzie przekazywany Wykonawcy w następującym układzie: 1. Piętro XX i wszystkie powyżej wraz z dachem zostaną wyłączone z użytkowania i przekazane Wykonawcy na cały okres trwania robót budowlanych i będą stanowiły FAZĘ 0. 2. W FAZIE I zostaną przekazane Wykonawcy pomieszczenia skrzydła południowego na piętrach do VII włącznie wraz z przedsionkami windowymi oraz cały szyb wymienianej windy. 3. W FAZIE II zostaną przekazane Wykonawcy pomieszczenia skrzydła południowego na piętrach od VIII do XIII włącznie wraz z przedsionkami windowymi. 4. W FAZIE III zostaną przekazane Wykonawcy pomieszczenia skrzydła południowego na piętrach od XVI do XIX włącznie wraz z przedsionkami windowymi. 5. Skrzydło północne budynku będzie w pełni użytkowane przez cały czas prowadzenia robót w FAZACH I, II i III. 6. W FAZIE IV zostaną przekazane Wykonawcy pomieszczenia skrzydła północnego na piętrach do VII włącznie. 7. W FAZIE V zostaną przekazane Wykonawcy pomieszczenia skrzydła północnego na piętrach od VIII do XIII włącznie. 8. W FAZIE VI zostaną przekazane Wykonawcy pomieszczenia skrzydła północnego na piętrach od XVI do XIX włącznie. 9. Skrzydło południowe budynku będzie w pełni użytkowane przez cały czas prowadzenia robót w FAZACH IV, V i VI. Wykonawca będzie mógł prowadzić roboty jednocześnie na piętrach jednego z wymienionych powyżej etapów oraz nieprzerwanie na piętrach od XX włącznie i powyżej wraz z dachem. Podczas prowadzenia robót każdego z etapów pokoje etapów pozostałych będą zajęte przez studentów. W pierwszej kolejności zostaną Wykonawcy protokolarnie przekazane pomieszczenia z FAZY I oraz piętra od XX włącznie i powyżej wraz z dachem (FAZA 0). W tym pierwszym okresie Wykonawca jest zobowiązany wykonać cały zakres robót na poziomach FAZY I umożliwiając ich użytkowanie i umożliwić użytkownikom przeprowadzkę z pięter VII-XIII do pokoi z poziomów FAZY I. Na proces przeprowadzki należy założyć okres dwóch tygodni licząc od protokolarnego protokołu przekazania. Dopiero po przeprowadzce zostaną Wykonawcy przekazane pomieszczenia z poziomów objętych FAZĄ II. W drugim okresie Wykonawca jest zobowiązany wykonać cały zakres robót na poziomach FAZY II umożliwiając ich użytkowanie i umożliwić użytkownikom przeprowadzkę z pięter XIV-XIX do pokoi z poziomów FAZY III. Na proces przeprowadzki należy założyć okres dwóch tygodni licząc od protokolarnego protokołu odbioru. Dopiero po przeprowadzce zostaną Wykonawcy przekazane pomieszczenia z poziomów objętych FAZĄ III. Po zakończeniu realizacji FAZY III zostaną Wykonawcy przekazane pomieszczenia z poziomów objętych FAZĄ IV. W czwartym okresie Wykonawca jest

zobowiązany wykonać cały zakres robót na poziomach FAZY IV umożliwiające ich użytkowanie i umożliwić użytkownikom przeprowadzkę z pięter VII-XIII do pokoi z poziomów FAZY IV. Na proces przeprowadzki należy założyć okres dwóch tygodni licząc od protokolarnego protokołu przekazania. Dopiero po przeprowadzce zostaną Wykonawcy przekazane pomieszczenia z poziomów objętych FAZĄ V. W piątym okresie Wykonawca jest zobowiązany wykonać cały zakres robót na poziomach FAZĄ V umożliwiające ich użytkowanie i umożliwić użytkownikom przeprowadzkę z pięter XIV-XIX do pokoi z poziomów FAZY VI. Na proces przeprowadzki należy założyć okres dwóch tygodni licząc od protokolarnego protokołu przekazania. Dopiero po przeprowadzce zostaną Wykonawcy przekazane pomieszczenia z poziomów objętych FAZĄ VI. Na proces przeprowadzki należy założyć okres dwóch tygodni licząc od protokolarnego protokołu odbioru. Dopiero po przeprowadzce zostaną Wykonawcy przekazane pomieszczenia z poziomów objętych FAZĄ VI. Zakończenie realizacji robót FAZY VI oraz dokończenie zakresu z CZĘŚCI 0 będzie równoznaczne z zakończeniem realizacji Przedmiotu Umowy. 2) Okresy przeprowadzek nie mogą przypadać na okresy świąteczno-noworoczne (18.04.-23.04.2019; 20.12.2019-07.01.2020) ani sesji egzaminacyjnych (15.06-05.07.2018; 15.01-05.02.2019; 15.06-05.07.2019). 3) Na zakończenie robót po spięciu wszystkich układów wentylacyjnych Wykonawca przeprowadzi próby. 4) Budynek DS KREDKA jest obiektem wysokim i obowiązują w nim zatwierdzone przez Straż Pożarną Instrukcja Bezpieczeństwa Pożarowego oraz Plan Ewakuacji i Oznakowań Przeciwożarowych. Ze względu na fakt, że poszczególne etapy będą się wiązały z wyłączeniem odcinkowo klatek schodowych Wykonawca przed rozpoczęciem każdego ETAPU zaktualizuje w/w dokumenty i uzyska akceptację właściwych urzędów. Po zakończeniu robót Wykonawca przygotowuje aktualizacje końcowe w/w dokumentów z uwzględnieniem stanu budynku po zakończeniu realizacji przedmiotowego zamówienia. 5) Na I piętrze obiektu znajdują się pomieszczenia, w których swoją działalność prowadzi przychodnia lekarska. Ze względu na profil działalności przychodnia będzie mogła być zamknięta jedynie co najwyżej na okres 10 dni od piątku do następnej niedzieli w terminie uzgodnionym z dyrekcją przychodni z miesięcznym wyprzedzeniem. Po tym czasie w pomieszczeniach zajmowanych przez przychodnię nie będą mogły być prowadzone żadne roboty. 6) Ze względu na charakter obiektu Wykonawca uwzględni, że najgłośniejsze roboty będą mogły być realizowane w od poniedziałku do piątku w godzinach 8:00-17:00, kiedy większość użytkowników jest na zajęciach. W godzinach wieczornych i w weekendy będzie można wykonywać roboty mniej zakłócające spokój osób przebywających pokojach. 7) Dodatkowo Wykonawca zobowiązany będzie do:  codziennego usuwania wszelkich odpadów budowlanych z budynku oraz sprzątnięcia, zanieczyszczonych w wyniku prowadzenia robót, dostępnych dla użytkowników, korytarzy i innych pomieszczeń;  osłonięcia miejsca robót celem zabezpieczenia budynku przed zapyleniem;  odpowiednio do rodzaju robót stosowania elektronarzędzi z funkcją odsysania pyłu. 2.3. Szczegółowy zakres prac, zgodnie z którym należy wykonać zamówienie,

zawierają następujące załączniki do SIWZ: a) Projekt Budowlany (Załącznik nr 8). b) Projekty Wykonawcze (Załącznik nr 9): - Część BRANŻA BUDOWLANA ETAP II (Załącznik nr 9a), - Część BRANŻA INSTALACYJNA ETAP II (Załącznik nr 9b). - Część BRANŻA BUDOWLANA ETAP III (Załącznik nr 9c), - Część BRANŻA INSTALACYJNA ETAP III (Załącznik nr 9d). c) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (Zał. nr10): - Część BRANŻA BUDOWLANA (Załącznik nr 10a), - Część BRANŻA INSTALACYJNA (Załącznik nr 10b), - autorstwa firmy PHU proDIC SC ul. Inżynierska 72a/5, 53-230 Wrocław. d) Przedmiary robót (Załącznik nr 11) aktualizowane na dzień 03.07.2018 r.: - Przedmiar robót ETAP II poszerzony o część ETAPU III- PRZEBUDOWA (Zał. nr 11a), - Przedmiar robót ETAP II- REMONT (Załącznik nr 11b), - Przedmiar robót ETAP III- PRZEBUDOWA (Załącznik nr 11c). - Przedmiar robót ETAP III- REMONT (Załącznik nr 11d), 2.4. Szczegółowy zakres wykonania zamówienia oraz warunki i zasady realizacji umowy zawiera Wzór umowy wraz z wzorami Karty Gwarancyjnej i Oświadczenia podwykonawcy oraz Decyzją nr 2248/2010 i Decyzją nr 583/2012 (Załącznik nr 12 do SIWZ).

## **II.5) Główny kod CPV: 45111000-8**

### **Dodatkowe kody CPV:**

Kod CPV
45262000-1
45311000-0
45311100-1
45312000-7
45313100-5
45314200-3
45314300-4
45331200-8
45332000-3
45421000-4

## **II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 8408388,92

Waluta:



PLN

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

**II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Nie**

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

**II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:**

miesiącach: *lub* dniach:

*lub*

**data rozpoczęcia:** *lub* **zakończenia:** 2020-12-31

Okres w miesiącach	Okres w dniach	Data rozpoczęcia	Data zakończenia
			2020-12-31

**II.9) Informacje dodatkowe:**

**SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

**III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

**III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów**

Określenie warunków: Działalność prowadzona na potrzeby wykonania przedmiotu zamówienia nie wymaga posiadania specjalnych uprawnień.

Informacje dodatkowe

**III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna**

Określenie warunków: Zamawiający nie stawia warunków w ww. zakresie.

Informacje dodatkowe

**III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa**

Określenie warunków: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej, tj.: spełniają następujące warunki szczególne: 1.1 Wykonawcy winni wykazać, że wykonali zgodnie z przepisami

prawa budowlanego i prawidłowo ukończyli, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie co najmniej: a) jedną robotę budowlaną o wartości nie mniejszej niż 3 000 000,00 zł brutto, prowadzoną w budynku, w którym w trakcie robót przebywali użytkownicy, obejmującą swym zakresem wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej. lub b) dwie roboty budowlane o wartości nie mniejszej niż 1 500 000 zł brutto każda, prowadzone w budynku, w którym w trakcie robót przebywali użytkownicy, obejmujące swym zakresem wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej. Do przeliczenia wartości występujących w innych walutach niż PLN Zamawiający jako kurs przeliczeniowy przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP), z dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych, przy czym średnie kursy walut dostępne są pod następującym adresem internetowym: <http://www.nbp.pl/home.aspx?f=/Kursy/kursy.html>

1.2 Wykonawca winien wykazać, że dysponuje lub będzie dysponować następującymi osobami posiadającymi uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202) i Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z dnia 16 maja 2006 r. nr 83 poz. 578) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych: a) kierownik budowy posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej. b) kierownik robót elektrycznych posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie co najmniej: instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń. c) kierownik robót sanitarnych posiadający uprawnienia w specjalności instalacyjnej co najmniej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych i wentylacyjnych bez ograniczeń.

2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców, Zamawiający uzna za spełniony warunek zdolności technicznej i zawodowej określony: - w pkt. 1.1, jeżeli przynajmniej jeden z Wykonawców spełni wymagany warunek. Nie dopuszcza się łączenia potencjałów Wykonawców składających ofertę wspólnie. - w pkt. 1.2, jeżeli wymagany warunek spełni jeden Wykonawca lub podmioty spełniają go łącznie.

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: Tak

Informacje dodatkowe:

## **III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA**

### **III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp**

### **III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp**

Tak Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

## **III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI**

### **Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**

Tak

### **Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji**

Nie

## **III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:**

1. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów: 1.1. Odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potw. braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 Pzp; 1.2. Dokumentów dotyczących podmiotów trzecich, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia – jeśli wykonawca polega na zasobach podmiotu trzeciego. 1.3. W przypadku złożenia oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dokumentów dotyczących każdego z wykonawców, odpowiednio w zakresie, w którym każdy z Wykonawców spełnia warunki udziału. W przypadku wskazania przez Wykonawcę w Formularzu oferty na ogólnie dostępne, bezpłatne, elektroniczne bazy danych, Zamawiający skorzysta z tych dokumentów dla potw.

okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 3, pobierając je samodzielnie. Jeżeli oświadczenia i dokumenty, o których mowa powyżej sporządzone są w języku obcym, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia ich tłumaczenia na język polski. 2. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów o których mowa w pkt 1 ppkt 1.1- składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu; 3. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 2 zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby, wystawionym w terminie odpowiednio jak dla dokumentów, o których mowa powyżej. 4. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy PZP, przekaże zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy PZP (wzór oświadczenia załącznik nr 5 do SIWZ). Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, ww. oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

### **III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP**

#### **III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów: 1. Wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane te zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o

tym, czy roboty zostały wykonane z godnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty – Załącznik nr 6 do SIWZ; 2. Wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień do świadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – Załącznik nr 7 do SIWZ; 3. Dokumentów dotyczących podmiotów trzecich, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu w zakresie w jakim Wykonawca powołuje się na ich zasoby, – jeśli wykonawca polega na zasobach podmiotu trzeciego. 4. W przypadku złożenia oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokumentów dotyczących każdego z Wykonawców, odpowiednio w zakresie, w którym każdy z Wykonawców spełnia warunki udziału.

### **III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:**

### **III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP**

### **III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)**

1. Na potrzeby badania i oceny ofert, oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty: 1) Formularz oferty sporządzony według wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do SIWZ – w formie oryginału; 2) Kalkulację cenową sporządzoną według wzoru stanowiącego Załącznik nr 1a do SIWZ – w formie oryginału; 3) Aktualne Oświadczenia, o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z art. 25a ustawy Pzp, stanowiące Załączniki nr 2 i 3 do SIWZ – w formie oryginału; 4) Pełnomocnictwo dla osoby/osób podpisującej/cych ofertę do podejmowania zobowiązań w imieniu wykonawcy składającego ofertę, gdy prawo do podpisania oferty nie wynika z innych dokumentów do niej załączonych – w formie oryginału; 5) W przypadku złożenia oferty wspólnej przez kilku Wykonawców, należy przedstawić pełnomocnictwo - w formie oryginału, ustanawiające pełnomocnika do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Treść pełnomocnictwa powinna wskazywać rodzaj uprawnień, do których upoważniony jest pełnomocnik. 6) Zobowiązanie podmiotów trzecich do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia (jeśli dotyczy)- w formie oryginału (zał. nr 4 do SIWZ) 2. Wraz z ofertą nie należy składać dokumentów wymienionych w rozdz. VI pkt 5.1., 5.2.

Dokumenty te składa Wykonawca, którego oferta została najwyższej oceniona, dopiero po otrzymaniu wezwania Zamawiającego

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) OPIS**

#### **IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: Przetarg nieograniczony**

#### **IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:**

Tak

Informacja na temat wadium

1. Wykonawca przystępujący do przetargu zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości: 130 000,00 zł (słownie: sto trzydzieści tysięcy złotych). 2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach: a) pieniądzu, b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym; c) gwarancjach bankowych, d) gwarancjach ubezpieczeniowych, e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2016 r. poz. 359 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 1089, 1475 i 2201). 3. Z treści gwarancji/poręczenia winno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Pzp. 4. Wadium w formie pieniężnej należy wnieść przelewem na rachunek bankowy Uniwersytetu Wrocławskiego: Bank Zachodni WBK S.A. 4Oddział we Wrocławiu 12 1090 2503 0000 000112576100 z dopiskiem: wadium, nr postępowania: BZP.2412.36.2018.BO pn.: Przebudowa i remont DS KREDKA polegający na przystosowaniu obiektu do obowiązujących przepisów przeciwpożarowych oraz do potrzeb osób niepełnosprawnych. 5. Wadium w formie pieniężnej winno znaleźć się na wskazanym rachunku Zamawiającego do terminu składania ofert. Wadium wniesione w pieniądzu uznaje się za wniesione z chwilą jego wpłynięcia na wskazane konto Zamawiającego. Dokument potwierdzający dokonanie przelewu zaleca się załączyć do oferty. 6. Pozostałe niepieniężne formy wadium, winny być złożone w oryginale w Kwesturze Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Kuźniczej 35 we Wrocławiu (Dział Finansowy pok. nr 31D (KASA), II piętro, w godz. od 9:00 do 13:00) do terminu składania ofert. Kopię zaleca się dołączyć do oferty.. 7. Wadium musi zabezpieczać ofertę przez cały okres związania ofertą, począwszy od dnia, w którym upływa termin składania ofert. 8. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem przypadku określonego w art. 46 ust.4a ustawy. 9.

Zamawiający zwraca wadium Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 10. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert. 11. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie 46 ust. 1 ustawy, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego. 12. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust.1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co powodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej. 13. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana: a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie, b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. 14. Zasady wnoszenia wadium określone w niniejszym Rozdziale dotyczą również przedłużania ważności wadium oraz wnoszenia nowego wadium w przypadkach określonych w ustawie. 15. Zamawiający odrzuci ofertę na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 7b jeżeli wadium nie zostało wniesione lub zostało wniesione w sposób nieprawidłowy.

#### **IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:**

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

#### **IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:**

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

#### **IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:**

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

Nie

#### **IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu**

*(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)*

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

#### **IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:**

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:



**IV.1.8) Aukcja elektroniczna**

**Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej** (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*) Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

**Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:**

**Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:**

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

**IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT****IV.2.1) Kryteria oceny ofert:****IV.2.2) Kryteria**

Kryteria	Znaczenie
Cena	0,60
Okres gwarancji na przedmiot zamówienia	0,35
Doświadczenie zawodowe kierownika budowy	0,05

**IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg**

nieograniczony)

Nie

### **IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne**

#### **IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem**

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

#### **IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego**

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego**

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.4) Licytacja elektroniczna**

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postępień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postępień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.5) ZMIANA UMOWY**

**Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak**

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

1. Zgodnie z art. 144 ust.1 Ustawy Pzp Zamawiający przewiduje następujące warunki zmiany Umowy w stosunku do treści oferty skutkujące możliwością zmiany terminów lub zmiany sposobu wykonania Przedmiotu Umowy lub zmianą wysokości wynagrodzenia brutto za wykonanie Przedmiotu Umowy, gdy:
  - a) nastąpi konieczność wykonania korekt w dokumentacji projektowej, które uniemożliwią wykonanie Przedmiotu Umowy w ustalonym w niniejszej Umowie terminie lub wymuszają zmiany rozwiązań

projektowych- możliwa zmiana terminu Wykonania Przedmiotu Umowy maksymalnie o okres od dnia zgłoszenia problemu do dnia przekazania rozwiązania lub o okres niezbędny do zakończenia Przedmiotu Umowy ponad termin określony w § 6 ust. 1 Umowy i/lub zmiana sposobu wykonania Przedmiotu Umowy; b) Wykonawca zaproponuje rozwiązania zamiennie w stosunku do przyjętych w dokumentacji projektowej rozwiązań technicznych i zostaną one zaakceptowane przez Zamawiającego oraz Projektanta; c) Na wniosek Użytkownika obiektu konieczne będzie wstrzymanie wykonywania robót budowlanych w związku z funkcją obiektu, w którym prowadzone będą roboty- możliwa zmiana terminu Wykonania Przedmiotu Umowy maksymalnie o okres wstrzymania robót ponad termin określony w § 6 ust. 1 Umowy; d) Wykonawca wystąpi o zmianę formy zabezpieczenia należytego wykonania Umowy; e) Wykonawca wystąpi o zmianę zgłoszonego przez wykonawcę w ofercie zakresu rzeczowego wykonywanego przy udziale podwykonawcy; f) Wykonawca wystąpi o zmianę podwykonawcy lub rezygnację z podwykonawcy, przy czym w przypadku, gdy wykonawca, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, powoływał się na zasoby tego podwykonawcy na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, wykonawca jest zobowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia; g) Wykonawca wystąpi o zmianę Kierownika Budowy, lub Zamawiający zażąda zmiany Kierownika Budowy na zasadach podanych w §13, ust 5, 6 i 7; h) Zmianie ulegnie stawka podatku VAT od towarów i usług w trakcie realizacji Umowy, co wpłynie na zmianę kwoty brutto wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy. W takim wypadku będzie ona obowiązywać od dnia wejścia w życie nowej stawki; i) W trakcie realizacji Umowy nastąpią zmiany prawne ustalające: i.1) wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę i/lub i.2) zasady podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokość stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, - o ile Wykonawca wykaże, że zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę

#### **IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

##### **IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):**

##### **Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym**

##### **IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:**

Data: 2018-10-11, godzina: 10:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg

nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> polski

**IV.6.3) Termin związania ofertą:** do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

**IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: Nie**

**IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane Nie**

**IV.6.6) Informacje dodatkowe:**

## **ZALĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH**